



**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**N. 841/Registro Generale
del 06 ottobre 2016**

**N. 106/Registro del Servizio
del 06 ottobre 2016**

OGGETTO: Lavori di sostituzione del generatore di calore presso la centrale termica della Scuola Primaria "San Domenico Savio" di Via Magliano – Approvazione perizia tecnica redatta dal Settore "Lavori Pubblici". Determina a contrarre. CUP: E86J16000540004 – CIG: Z4A1B77B2A.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183 – comma 7 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Capurso, 06 ottobre 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to dott. Nicola Bavaro

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.capurso.bari.it, dal giorno 06 ottobre 2016 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 06 ottobre 2016

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Maria Tansella

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Capurso, 06 ottobre 2016

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI
Ing. Giovanni Resta

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che il generatore di calore della centrale termica relativa alla Scuola Primaria "San Domenico Savio" di Via Magliano, ha presentato negli anni scorsi alcuni problemi di funzionamento dovuti alla sua vetustà;

Dato atto che:

- ✓ si è constatato che le condizioni di vetustà della caldaia della precitata scuola sono tali da far ritenere che eventuali interventi di riparazione possano rivelarsi inutili a garantire il corretto ed efficiente funzionamento dell'impianto per l'intera stagione termica 2016/2017, col conseguente rischio per la salute dell'utenza scolastica e il grave pregiudizio per il regolare svolgimento delle attività didattiche; – si rende necessario e doveroso adottare provvedimenti mirati alla tutela della salute pubblica e finalizzati ad ovviare all'interruzione di un pubblico servizio;

Considerato, altresì, che con nota in data 12 settembre 2016, acclarata al prot. generale col n.18818 del 13 settembre 2016 il Dirigente Scolastico dell'Istituto comprensivo "San Domenico Savio-Rita Levi Montalcini" e il Presidente del Consiglio d'Istituto, hanno richiesto, per le motivazioni ivi riportate, un intervento mirato alla sostituzione del generatore di calore della scuola di che trattasi;

Ritenuto pertanto necessario dover provvedere in merito alla sostituzione della caldaia;

Visto la perizia tecnica all'uopo predisposta dal Settore "Lavori Pubblici" composta dal Computo Metrico Estimativo, dal Computo Metrico oneri per la sicurezza, dall'Elenco Prezzi Unitari, dalla relazione tecnica, da n.1 elaborato grafico e dal seguente quadro economico, da cui si evince che l'importo della spesa ammonta a complessivi €50.000,00, così ripartiti:

SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA PRIMARIA "SAN DOMENICO SAVIO"			
IMPORTO LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:			
(A.1_mis)	IMPORTO LAVORI A MISURA	€ -	
(A.1_corpo)	IMPORTO LAVORI A CORPO	€ 37.847,13	
(A.1_economia)	IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA	€ -	
(A.2.sic_mis)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI A MISURA)	€ -	
(A.2.sic_corpo)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI A CORPO)	€ 450,00	
(A.2.sic_economia)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI IN ECONOMIA)	€ -	
(A)	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI E DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 38.297,13
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:			
(B.1)	LAVORI IN ECONOMIA, PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO, IVI INCLUSI I RIMBORSI PREVIA FATTURA	€ 2.277,50	
(B.2)	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ -	
(B.3)	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ -	
(B.4)	IMPREVISTI	€ 1.000,00	
(B.5)	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI E PERTINENTI INDENNIZI	€ -	
(B.6)	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 133, COMMI 3 E 4, DEL CODICE (prezzo chiuso e compensazioni)	€ -	
(B.7)	SPESE ART. 90 (CO. 5) E ART. 92 (CO. 7-BIS) DEL CODICE (assicurazione dipendenti) E ART. 92 (CO. 5) DEL CODICE (incentivo)	€ -	
(B.7_bis)	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE, ALLE NECESSARIE ATTIVITA' PRELIMINARI, AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ALLE CONFERENZE DI SERVIZI, ALLA DIREZIONE LAVORI E AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ALL'ASSISTENZA GIORNALIERA E CONTABILITA'	€ -	
(B.8)	SPESE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, E DI VERIFICA E VALIDAZIONE	€ -	
(B.9)	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ -	
(B.10)	SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO, PER OPERE ARTISTICHE	€ -	
(B.11)	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL C.S.A., COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, COLLAUDO STATICO ED ALTRI EVENTUALI COLLAUDI SPECIALISTICI	€ -	
(B.12)	I.V.A, EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE	€ 8.425,37	
(B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 11.702,87
TOTALE GENERALE			€ 50.000,00

Precisato, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:

- ✓ il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare i necessari lavori per la sostituzione del generatore di calore della centrale termica presso la Scuola Primaria "San Domenico Savio" di Via Magliano;
- ✓ l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- ✓ la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo;
- ✓ il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determinazione di affidamento (a valore contrattuale);
- ✓ le clausole essenziali del contratto saranno quelle riportate nella perizia tecnica e nella determinazione di affidamento;
- ✓ la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese di esecuzione dei lavori rientrano nei limiti stabiliti dall'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 (ex art.125 del D.Lgs n.163/2006) e dall'art.13, lett.d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €.40.000,00;

Considerato altresì:

- ◆ che per l'importo dei lavori da effettuare la norma prevede la possibilità dell'affidamento diretto;
- ◆ che, nella specie, il ricorso a tale procedura è giustificato dalla necessità di garantire celerità dei tempi di affidamento ed esecuzione dei lavori di sostituzione del generatore entro l'inizio della stagione invernale;

Ritenuto:

- ◆ che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi e che risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto all'urgenza dell'esecuzione dei lavori;

Preso atto della volontà dell'Amministrazione Comunale di intervenire;

Dato atto che

- ◆ ai sensi del successivo art. 37 – comma 1 – del D. L.vo n. 50/2016, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza ricorso alle centrali di committenza;
- ◆ la Convenzione sottoscritta tra i Comuni di Capurso e Triggiano per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) stabilisce l'esclusione degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro dall'obbligatorietà di ricorso alla CUC e per i quali il dirigente di ciascun Ente procede secondo le disposizioni regolamentari di ciascun Ente;

Visto altresì l'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 (ex art.125 del D.Lgs n.163/2006) il quale prevede per lavori, servizi e forniture inferiori a quarantamila euro, la possibilità di affidamento diretto;

Visto inoltre art. 13 punto 4 lett. e) del Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e dei servizi in economia approvato con deliberazione di C.C. n.22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n. 11 del 18 marzo 2013;

Considerato che si intende procedere alla selezione di operatori economici (almeno tre per la valutazione comparativa dei preventivi di spesa), individuati tramite l'Albo delle Imprese di fiducia comunale (approvato con determinazione del Capo Settore "Lavori Pubblici" n.268/R.G. dell'11 maggio 2011 successivamente aggiornato con determinazione n.426/R.G. del 25 maggio 2016), nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e, in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'impegno di spesa, registrato in data 05 ottobre 2016 sulla proposta di determinazione dal Responsabile del Settore Economico Finanziario per €.50.000,00 sul Capitolo n.600000 "Fondo per esecuzione lavori urgenti" – Intervento 2.01.05.01 – PdC 2.2.1.9.2 – Impegno n.710/2016;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;

Visto il Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di C.C. n.22 del 26 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n. 11 del 18 marzo 2013;

delibera

- 1) Di intendere la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) Di approvare la perizia tecnica redatta dal Settore "Lavori Pubblici" relativa ai lavori di sostituzione del generatore di calore relativo alla centrale termica presso la Scuola Primaria "San Domenico Savio" di Via Magliano, composta dal Computo Metrico Estimativo, dal Computo Metrico oneri per la sicurezza, dall'Elenco Prezzi Unitari, dalla relazione tecnica, da n.1 elaborato grafico e dal seguente quadro economico, da cui si evince che l'importo della spesa ammonta a complessivi €.50.000,00, così ripartiti:

SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA PRIMARIA "SAN DOMENICO SAVIO"			
IMPORTO LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:			
(A.1_mis)	IMPORTO LAVORI A MISURA	€ -	
(A.1_corpo)	IMPORTO LAVORI A CORPO	€ 37.847,13	
(A.1_economia)	IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA	€ -	
(A.2.sic_mis)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI A MISURA)	€ -	
(A.2.sic_corpo)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI A CORPO)	€ 450,00	
(A.2.sic_economia)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI IN ECONOMIA)	€ -	
(A)	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI E DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 38.297,13
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:			
(B.1)	LAVORI IN ECONOMIA, PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO, IVI INCLUSI I RIMBORSI PREVIA FATTURA	€ 2.277,50	
(B.2)	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ -	
(B.3)	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ -	
(B.4)	IMPREVISTI	€ 1.000,00	
(B.5)	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI E PERTINENTI INDENNIZI	€ -	
(B.6)	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 133, COMMI 3 E 4, DEL CODICE (prezzo chiuso e compensazioni)	€ -	
(B.7)	SPESE ART. 90 (CO. 5) E ART. 92 (CO. 7-BIS) DEL CODICE (assicurazione dipendenti) E ART. 92 (CO. 5) DEL CODICE (incentivo)	€ -	
(B.7_bis)	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE, ALLE NECESSARIE ATTIVITA' PRELIMINARI, AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ALLE CONFERENZE DI SERVIZI, ALLA DIREZIONE LAVORI E AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ALL'ASSISTENZA GIORNALIERA E CONTABILITA'	€ -	
(B.8)	SPESE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, E DI VERIFICA E VALIDAZIONE	€ -	
(B.9)	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ -	
(B.10)	SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO, PER OPERE ARTISTICHE	€ -	
(B.11)	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL C.S.A., COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, COLLAUDO STATICO ED ALTRI EVENTUALI COLLAUDI SPECIALISTICI	€ -	
(B.12)	I.V.A, EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE	€ 8.425,37	
(B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 11.702,87
TOTALE GENERALE			€ 50.000,00

- 3) Di precisare, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:
 - ✓ il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare i necessari lavori per la sostituzione del generatore di calore presso la centrale termica della Scuola Primaria "San

Domenico Savio" di Via Magliano;

- ✓ l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
 - ✓ la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo;
 - ✓ il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determinazione di affidamento (a valore contrattuale);
 - ✓ le clausole essenziali del contratto saranno quelle riportate nella perizia tecnica e nella determinazione di affidamento;
 - ✓ la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese di esecuzione dei lavori rientrano nei limiti stabiliti dall'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 (ex art.125 del D.Lgs n.163/2006) e dall'art.13, lett.d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €.40.000,00.
- 4) Di procedere all'affidamento dei lavori di cui al punto n.2) mediante selezione di operatori economici (almeno tre per la valutazione comparativa dei preventivi di spesa), individuati tramite l'Albo delle Imprese di fiducia comunale (approvato con determinazione del Capo Settore "Lavori Pubblici" n.268/R.G. dell'11 maggio 2011 successivamente aggiornato con determinazione n.426/R.G. del 25 maggio 2016), nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e, in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione.
 - 5) Di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori l'Ing. Giovanni Resta.
 - 6) Di impegnare la spesa complessiva di €.50.000,00 imputandola all'Intervento 2.01.05.01 – PdC 2.2.1.9.2 – Capitolo n.600000 "Fondo per esecuzione lavori urgenti" – Impegno n.710/2016.
 - 7) Di dare atto che, la presente determinazione, diverrà esecutiva a far data dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi del dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.
 - 8) Di disporre, ad avvenuta apposizione del su citato visto di regolarità contabile, la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni.

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI
F.to Ing. Giovanni Resta